

Ärla Samfällighetsförening

Förslag till Verksamhetsplan för Ärla Samfällighetsförening för 2015.

Styrelsen föreslår att Årsmötet beslutar om följande verksamhetsplan:

- Föreningen fortsätter **reparations- och asfalteringsarbeten** med samma entreprenör som anlätades tidigare år att upprusta samfällighetens gator för runt kr 300 000 enligt en plan som styrelsen utarbetar och presenterar på Hemsidan men där bl. a. de arbeten som listas här nedan ingår. Andelsägarnas synpunkter skall vägas in. Något arbete som var avsedda att göras under 2014 blev inte gjorda och kommer att göras 2015.
Vi avser inte att helasfaltera någon gata i Ärla under 2015.
Utförda arbeten ska ligga inom beslutad utgiftsstat.
- Styrelsen ska begära in offerter för snöröjningen/sandningen i Ärla. Vi är mycket nöjda med den entreprenör som vi anlätat för snöröjning och sandning de senaste åren. Området som skall snöröjas kan komma att utökas något.
- Tegelbovägen ska under 2015 förses med någon form för "gång- och cykelbana"
- Tegelbovägen ska förbindas med Västra Gränd med en stig eller bana som man kan gå och cykla på.
- Vinkelstigen snöröjs endast i möjligaste mån under vintern 2015/2016 pga. att vägen är för smal och det finns hinder. Avlägsnande av en stor björk med rötter som lyfter vägbanan är en absolut nödvändighet under 2015 om vi ska kunna snöröja denna smala gata. Fastighetsägaren som har utfart mot Vinkelstigen är införstådd med detta.
- Styrelsen har nu använt samma entreprenör för **sandupptagning** under några år. Han är bra och han är billig, varför vi avser att fortsätta att anlita honom.
- Styrelsen fortsätter arbetet med att i samarbete med fastighetsägarna **röja buskar och träd** i syfte att kunna utnyttja full gatubredd och förbättra trafiksäkerheten i gatukorsningar.
- Styrelsen skall fortsätta att arbeta för bättre trafiksäkerhet.
- Styrelsen skall fortsätta att driva några indrivningsärenden från 2014. Vi kommer i fortsättningen att vara snabbare att lämna obetalda andelsavgifter till indrivning.
- De utställda **sandfickorna** (lådor i armerad plast) skall vara fyllda med lämplig sand. De skall vara tillgängliga för fastighetsägarna för eget bruk – enstaka hinkar med sand.
- Styrelsen föreslår samma utgiftsstat och **andelsavgift för 2015** och som vi haft senare år: kr 1000 för en hel andel.

Ärla Samfällighetsförening

- Styrelsen kommer att fortsätta **informera andelsägarna** via hemsidan, Ärlabladet och O-aren.
- Årsmöteshandlingar kommer **inte** att finnas i Ärlakiosken. Vid behov kan styrelsens ledamöter kontaktas.
- Styrelsen ska undersöka möjligheterna att begränsa axelvikt/fordonsvikt/tågvikt i syfte att begränsa onödig körning med tunga fordon på föreningens vägar.

Ärla 2015-03-17

Styrelsen för
Ärla Samfällighetsförening