

Mellan Ärla samfällighetsförening och Eskilstuna kommun genom dess kommunstyrelse träffas följande:

A V T A L

Till följd av kommunens uppsägning per den 1 november 2006 av åtagandet från den 1 juli 1979 att överta driftansvaret av föreningens vägnät, har föreningen låtit Mika Niittymäki, Vägverket Konsult, besiktiga föreningens vägar och avge utlåtande för erhållande av ett vägnät i för samfärdseln tillfredsställande skick. En kopia av utlåtandet bilägges avtalet.

Enligt föreningens förmenande ingick i kommunens åtagande att under sitt driftsansvar vidmakthålla vägarnas standard genom förnyelse av slitlager, underhåll, reparationer och övriga åtgärder. Eskilstuna kommun har enligt föreningens uppfattning ej gjort detta i den utsträckning som krävs för att bevara vägarna i ett för samfärdseln tillfredsställande skick.

Sedan företrädare för kommunen gemensamt med föreningens ombud företagit syn av vägnätet i Ärla har parterna enats om följande överenskommelse.

1. Med utgångspunkt i det bilagda utlåtandet av Mika Niittymäki och dennes prioriteringsordning 0-5, vilket godkänts av kommunens konsult Stig Hagström WSP, samt uppskattade kostnader för relevanta åtgärder, åtar sig kommunen att till föreningen betala **2 000 000 kronor** i ett för allt.
2. Föreningens utlägg för anlitan av Vägverket konsult ersätts av kommunen med **67 988 kronor** inklusive mervärdesskatt mot avisering med uppvisande av faktura från bolaget. Var part skall i övrigt stå sin utrednings- och ombudskostnad.
3. Föreningen tar från och med att full betalning enligt detta avtal erhållits dock senast den 1 juni 2008 över underhålls- och driftansvaret för Aspvägen m.fl. vägar uppräknade i anläggningsbeslutet för bildande av Ärla ga:1, dnr D01899.



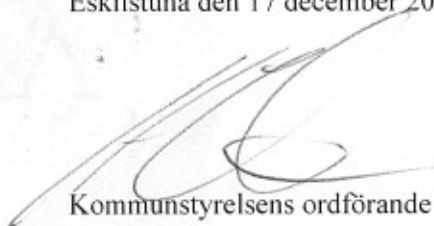
4. Inom Ärla samhälle förekommande dagvattenledningar med tillhörande brunnar ingår ej i föreningens åtagande enligt förrättnings- och anläggningsbeslut för Ärla ga:1 (akt.04-VÄF-8/1964 och Akt 0484-04/179-Dnr D 01899), vilket kommunen är medveten om och accepterar. Gatubelysningen inom Ärla är kommunal egendom varför underhåll samt drift härav även framgent kommer att skötas av kommunen eller dess bolag.
5. En överenskommelse om garantiåtagande för eventuella sättningsskador längs utförda fjärrvärmeschakt tecknades den 1 juli 2006 mellan Eskilstuna kommun och Ärla samfällighetsförening. Genom detta avtal infrias garantiåtagandet på så sätt, att Eskilstuna kommun till föreningen betalar **150 000 kronor** för uppskattade och relevanta åtgärder i denna del. Överenskommelsen av den 1 juli 2006 upphör därmed att gälla.
6. Detta avtals giltighet förutsätter ett godkännande och lagakraftvunnet beslut av kommunfullmäktige i Eskilstuna kommun.
7. Betalning enligt detta avtal om sammanlagt **2.217 988 kronor** sker snarast efter avtalets giltighet dock senast den 1 juni 2008.
8. Samtliga mellanhavanden mellan parterna i den ovan beskrivna tvisten är sedan kommunen fullföljt sitt åtagande under punkterna 1, 2 ,5 och 7 slutligt reglerade.

Ärla den 14 december 2007



Johnny Fransson

Eskilstuna den 17 december 2007



Kommunstyrelsens ordförande



Torgny Andersson

Ärla Samfällighetsförening



Kommundirektör Jerker Parksjö

Eskilstuna kommun

KSKF/2008:31

§ 27

Avtal om väghållningsansvar mellan Eskilstuna kommun och Ärla samfällighetsförening samt förslag om undantag av rätten att överlämna huvudmannaskapet till Eskilstuna kommun

Beslut

1. Upprättat avtal mellan Eskilstuna kommun och Ärla samfällighetsförening, daterat den 14 respektive den 17 december 2007, angående väghållningsansvar godkänns.
2. Ärla samfällighetsförening undantas på sakliga grunder rätten enligt kommunfullmäktiges beslut från den 22 april 2004 § 9, att överlämna huvudmannaskapet av vägarna till Eskilstuna kommun.

Avstår från att delta i beslutet

Lotta Jonsson (kd) och Karl-Erik Axelsson (kd) avstår från att delta i beslutet.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsnämnden har den 16 januari 2008, § 21, behandlat ärendet. Av stadsbyggnadsnämndens handlingar framgår att Eskilstuna kommun tecknat avtal med Ärla vägförening om övertagande av driftansvaret för vägar i Ärla tätort från och med den 1 juli 1979. I enlighet med ett beslut i kommunfullmäktige den 22 april 2004, § 9, sades avtalet med Ärla vägförening (numera samhällighetsförening) upp med upphörande från och med den 1 november 2006. Ärla samfällighetsförening krävde i samband med detta Eskilstuna kommun som avtalspart på skadestånd.

Ärla samfällighetsförening menar att Eskilstuna kommun har brutit mot avtalet i och med att kommunen försummat sina förpliktelser att vidmakthålla vägarnas standard i "ett för samfärdseln tillfredsställande skick".

Eskilstuna kommun har, genom stadsbyggnadsförvaltningen, fört samtal med ombud för Ärla samfällighetsförening om på vilka villkor ifrågavarande avtalsförhållande och tvisten ska kunna lösas. Ambitionen har varit att den uppkomna tvisten mellan Eskilstuna kommun och Ärla samfällighetsförening ska lösas i samförstånd mellan parterna. Parterna har utsett varsitt juridiskt ombud.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

M. Bellas



Respektive part har därefter utsett varsin teknisk besiktningsman, som haft till uppgift att besiktiga vägnätet i Ärla tätort och därefter avge gemensamt utlåtande om vilka akuta åtgärder som erfordras för att vägnätet ska motsvara, "ett för samfärdseln tillfredställande skick". Besiktningsutlåtandet från Vägverket Konsult, som godkänts av Eskilstuna kommun, återfinns som bilaga till avtalet.

Vidare har den 29 augusti 2007 företrädare för Eskilstuna kommun gemensamt med föreningens ombud och nämnda besiktningsmän företagit syn av vägnätet i Ärla tätort. Med utgångspunkt från denna syn samt ovan nämnda besiktningsutlåtande och dess prioriteringsordning 0 - 5 år, har relevanta åtgärder och uppskattade kostnader kunnat fastställas.

Ett sidoavtal från den 1 juli 2006 mellan Eskilstuna kommun och Ärla samfällighetsförening om garantiåtagande för eventuella sättningsskador längs utförda fjärrvärmeschakt har, på angivna villkor i punkten 5, bedömts kunna ingå i avtalet och därmed som fristående överenskommelse likvideras.

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att upprättat avtal mellan Eskilstuna kommun och Ärla samfällighetsförening, daterat den 14 respektive den 17 december 2007, angående väghållningsansvar godkänns. Stadsbyggnadsnämnden föreslår också att Ärla samfällighetsförening undantas på sakliga grunder rätten enligt kommunfullmäktiges beslut från den 22 april 2004 § 9, att överlämna huvudmannaskapet av vägarna till Eskilstuna kommun.

Kommunstyrelsen föreslår i sitt beslut från den 5 februari 2008, § 48, att kommunfullmäktige ska besluta enligt stadsbyggnadsnämndens förslag.

Utdrag till:
Stadsbyggnadsnämnden, för kännedom
Ärla samfällighetsförening, för kännedom

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	------------------------